

## YHTEISÖSÄÄNNÖT

Yritys- ja yhteisötunnus: 1611289-1  
Nimi: Tampereen Vuokra-asunnot Oy  
Sisältö: Yhteisösäännöt  
Voimassaoloaika: 08.07.2008 00:00:00 -

Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus.

## TAMPEREEN VUOKRA-ASUNNOT OY:n YHTIÖJÄRJESTYS

### 1 § TOIMINIMI JA KOTIPAIKKA

Yhtiön toiminimi on Tampereen Vuokra-asunnot Oy ja kotipaikka Tampere.

### 2 § TOIMIALA

Yhtiön toimialana on vuokrata hallitsemiaan tai omistamiaan asuntoja, sekä muita tiloja, suorittaa kaupunkikonserniin kuuluvien asuntojen omistajahallintotehtäviä, kuten isännöinti-, huolto-, korjaus-, ja kunnossapitotehtäviä. Yhtiö voi toimintaansa varten omistaa ja hallita kiinteää omaisuutta ja kiinteistö- ja asuntoyhtiöiden, sekä muiden yritysten osakkeita ja osuuksia, sekä vuokrata itselleen asuntoja, asunto-osakkeita ja asuinrakennuksia, omistaa tai vuokraoikeuden nojalla hallita tontteja Tampereen kaupungissa, ostaa tai myydä asuntoja ja asunto-osakkeita, sekä rakennuttaa asuntoyhtiöitä ja/tai kiinteistöjä.

### 3 § VÄHIMMÄIS- JA ENIMMÄISPÄÄOMA

Yhtiön vähimmäispääoma on viisimiljoonaa euroa (5.000.000) ja enimmäispääoma kaksikymmentämiljoonaa euroa (20.000.000), joissa rajoissa osakepääomaa voidaan korottaa tai alentaa yhtiöjärjestyksestä muuttamatta.

Osakkeiden nimellisarvo on satakuusikymmentäkahdeksan euroa (168).

### 4 § HALLITUS

Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu yhdeksän (9) jäsentä, joista kaksi on asukkaiden kokousten nimeämiä. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

### 5 § TOIMITUSJOHTAJA

Yhtiöllä on toimitusjohtaja.

### 6 § TOIMINIMEN KIRJOITUS

Yhtiön toiminimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin tai kaksi hallituksen jäsentä yhdessä, taikka se tai ne, jotka hallitus siihen oikeuttaa.

### 7 § TILINTARKASTAJAT

Yhtiössä on yksi varsinainen ja yksi varatilintarkastaja. Mikäli tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastuslain mukainen tilintarkastusyhteisö, ei varatilintarkastajaa tarvitse valita.

Tilintarkastaja valitaan tehtävänsä määrääjäksi.

### 8 § TILIKAUSI

Yhtiön tilikausi on kalenterivuosi.

### 9 § YHTIÖKOKOUSKUTSU

Kutsu yhtiökokoukseen on toimitettava osakkeenomistajille aikaisintaan kaksi kuukautta ja viimeistään kahdeksan päivää ennen kokousta postitse kirjattuna kirjeenä osoitteilla, jotka osakkeenomistajat ovat yhtiön osakeluetteloon ilmoittaneet tai vaihtoehtoisesti samassa ajassa toimittamalla kutsu tiedoksi muuten todistettavasti kirjallisesti.

### 10 § VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS

Varsinainen yhtiökokous on pidettävä vuosittain hallituksen määräämänä päivänä viimeistään kuuden kuukauden kuluttua tilikauden päättymisestä.

Kokouksessa on:

esitettävä

- 1 tilinpäätös ja toimintakertomus
- 2 tilintarkastuskertomus

päätettävä

3 tilinpäätöksen vahvistamisesta

4 toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta

5 vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle

6 hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista ja matkakustannusten korvausperusteista

valittava

7 hallituksen jäsenet

8 tarvittaessa tilintarkastaja ja varatilintarkastaja

11 § OMIEN OSAKKEIDEN LUNASTAMINEN

Yhtiö voi tarjouksesta osakepääomaa alentamatta vapaalla omalla pääomalla lunastaa omia osakkeitaan. Yhtiölle lunastettu osake on poistettava osakeluettelosta ja tehtävä kelpaamattomaksi.